

Blok	Bouw nr.	Type	Tuin oriëntatie	Kavel grootte	Tuindiepte	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m2) GBO	Beukmaat	VON prijs
2	2	Eengezinswoning	Zuid-west	330	13,4	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een ruime inpandige berging	186	4,8 + 3,3	Verkocht
	3		Zuid-west	320	13,4	idem	186	4,8 + 3,3	€ 720.000
3	4	Eengezinswoning	Zuid-west	326	14,4	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een ruime inpandige berging	186	4,8 + 3,3	€ 720.000
	5		Zuid-west	340	14,4	idem	186	4,8 + 3,3	€ 720.000
11	27	Eengezinswoning	West	282	9,6	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een ruime inpandige berging	186	4,8 + 3,3	€ 699.000
	28		West	288	9,6	idem	186	4,8 + 3,3	€ 699.000
14	32	Eengezinswoning	Zuid	237	9,2	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een inpandige berging	156	4,8 + 3,3	€ 660.000
	33		Zuid	253	9,2	idem	156	4,8 + 3,3	€ 660.000
15	34	Eengezinswoning	Zuid	312	11,1	Ruime rijwoning met drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een ruime inpandige berging	186	4,8 + 3,3	€ 680.000
	35		Zuid	201	11,1	idem	186	4,8 + 3,3	€ 660.000
	36		Zuid	203	11,1	idem	186	4,8 + 3,3	€ 660.000
	37		Zuid en west	254	4,6	idem	186	4,8 + 3,3	€ 690.000

Verkopende makelaars



Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;
De oppervlakten betreffen circa maten;
Woonoppervlakte (GBO) is exclusief (gemeenschappelijke) berging;
De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;
Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);
Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet;
Er zijn toewijzingscriteria van toepassing op de appartementen, meer informatie vindt u bij de verkoopdocumenten op de website.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.