

Blok	Bouw nr.	Type	Tuin oriëntatie	Kavel grootte	Tuindiepte	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m ²) GBO	Beukmaat	VON prijs
1	1	Vrijstaand	Zuid-west	497	14,1	Vrijstaande woning met aangebouwde berging van 22m ²	191	6,9	Verkocht
7	11	Rijwoning met erker	Noord-oost	164	7,4	Ruime gezinswoning met erker, 2 grote slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping en een ruime zolder	128	5,1	Verkocht
	16	Rijwoning met garage	Noord-oost	232	12,0	Ruime gezinswoning met aangebouwde berging van 16m ² , 2 grote slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping en een ruime zolder	125	5,1	€ 570.000
8	17	Rijwoning	West en noord-oost	170	5,0	Ruime gezinswoning, 2 grote slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping en een ruime zolder	133	5,4	€ 560.000
	22	Rijwoning met erker	Noord-oost	191	14,2	Ruime gezinswoning met erker, 2 grote slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping en een ruime zolder	136	5,4	€ 570.000
9	23	Twee-onder-een-kapwoning	Noord	305	14,7	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een aangebouwde berging	150	5,7	Verkocht
	24		Noord	288	14,7	idem	150	5,7	Verkocht
10	25	Twee-onder-een-kapwoning	Noord	234	7,2	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een aangebouwde berging	150	5,7	€ 635.000
	26		Noord	227	7,2	idem	150	5,7	Verkocht
12	29	Vrijstaand	Zuid	400	9,2	Vrijstaande woning met aangebouwde berging van 22m ²	175	6,9	€ 839.000
13	30	Twee-onder-een-kapwoning	Zuid	290	11,6	Ruime tweekapper met drie slaapkamers en badkamer op de eerste verdieping, grote zolder en een aangebouwde berging	144	5,7	Verkocht
	31		Zuid	255	9,0	idem	144	5,7	Verkocht

Verkopende makelaars



Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;
 De oppervlakten betreffen circa maten;
 Woonoppervlakte (GBO) is exclusief (gemeenschappelijke) berging;
 De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;
 Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);
 Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet;
 Er zijn toewijzingscriteria van toepassing op de appartementen, meer informatie vindt u bij de verkoopdocumenten op de website.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.