

Zomertalingstraat - Heerhugowaard

Beknopte meer- en minderwerklijst



Meer-/minderwerkopties		Prijs incl. BTW
Uitbouw achterzijde 1,2 meter (beuk 5,1)	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning</i>	€ 19.500,00
Uitbouw achterzijde 2,4 meter (beuk 5,1)	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning</i>	€ 26.500,00
Uitbouw achterzijde 1,2 meter (beuk 5,4)	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning</i>	€ 20.500,00
Uitbouw achterzijde 2,4 meter (beuk 5,4)	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning</i>	€ 27.500,00
Uitbouw achterzijde 2,4 meter (beuk 5,7)	<i>alleen mogelijk bij tweekap</i>	€ 29.500,00
Uitbouw achterzijde 2,4 meter (beuk 6,9)	<i>alleen mogelijk bij vrijstaande</i>	€ 36.000,00
Uitbouw achterzijde 1,2 meter (beuk 8,1)	<i>alleen mogelijk bij levensloop 8,1m</i>	€ 29.675,00
Uitbouw achterzijde 2,4 meter (beuk 8,1)	<i>alleen mogelijk bij levensloop 8,1m</i>	€ 39.000,00
Uitbouw achter aangebouwde berging 1,2 meter	<i>Alleen mogelijk bij bouwnummer 16</i>	€ 12.600,00
Plaatsen dakkapel 3,6 meter breed achterzijde	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning blok 7</i>	€ 16.150,00
Plaatsen dakkapel 3,9 meter breed achterzijde	<i>alleen mogelijk bij hoekwoning blok 8</i>	€ 17.400,00
Plaatsen dakkapel 4,2 meter breed achterzijde	<i>alleen mogelijk bij een beukmaat van 5,7 of meer</i>	€ 18.700,00
Plaatsen 1 dakraam	<i>zie optie tekening voor mogelijkheden</i>	€ 1.900,00
2 lichtkoepels plaatsen in uitbouw 2,4 meter	<i>alleen mogelijk met optie uitbouw</i>	€ 6.200,00
Heschuifpui i.p.v. openslaande deur in de achtergevel		€ 3.900,00
Openslaande deuren in achtergevel inclusief zijlicht		€ 2.275,00
Openslaande deuren in de achtergevel (zonder tussenstijl)		€ 2.125,00
Woonkamer vergroten	<i>alleen mogelijk bij levensloop</i>	€ 200,00
Aangebouwde berging volledig bij woning betrekken, separate berging in tuin	<i>alleen mogelijk bij tweekap, vrijstaande en B16</i>	€ 29.750,00
Vergroten van de woonkamer, verkleinen van de aangebouwde berging	<i>alleen mogelijk bij tweekap, vrijstaande en B16</i>	€ 25.350,00
Creëren trapkast begane grond		€ 1.495,00
Badkamer verplaatsen naar 1e verdieping en vergroten woonkamer	<i>alleen mogelijk bij levensloop</i>	€ 3.150,00
Samenvoegen slaapkamers, 1e verdieping		€ 200,00
Maken extra badkamer 1e verdieping	<i>alleen mogelijk bij levensloop</i>	€ 13.800,00
Badkamer vergroten	<i>afhankelijk keuze opties</i>	v.a. € 1.425,00
Maken aparte ruimte, 2e verdieping		v.a. € 3.750,00
Vergroten Technische ruimte		v.a. € 990,00
Creëren separaat toilet 1e verdieping	<i>alleen mogelijk bij tweekap, hoekwoning en vrijstaand</i>	€ 4.375,00
Creëren bergkast begane grond	<i>alleen mogelijk bij vrijstaande woning</i>	€ 1.600,00
Keukeninstallaties alternatieven voorzijde woning		€ 525,00
Keukeninstallaties alternatieven achterzijde woning		€ 1.250,00
Kook-/Spoeleiland (positie A,B)		va. € 350,00
Koudwater buitenkraan naast de voordeur		€ 350,00
Koudwater buitenkraan achtergevel		€ 525,00
Wasmachine aansluiting in aangebouwde berging	<i>alleen mogelijk bij tweekap en vrijstaande en B16</i>	€ 1.700,00
Wasmachine aansluiting in badkamer	<i>alleen mogelijk bij levensloop</i>	€ 1.225,00

Disclaimer

de te kiezen opties zijn afhankelijk van het bouwnummer en waar mogelijk kopersopties hebben direct invloed op de BENG-norm . Hier wordt geen rekening mee gehouden.
dit is slechts een deel van de mogelijke opties, de totale optielijst zal via het online kopersportaal Woonon inzichtelijk zijn
opties en prijzen onder voorbehoud van wijzigingen en/of fouten en/of combinaties
druk- en/of zetfouten voorbehouden
versie 14-10-25