

# Zomertalingstraat - Heerhugowaard

## Beknopte meer- en minderwerklijst



Meer-/minderwerkopties		Prijs incl. BTW
Plaatsen dakkapel 4,2 meter breed achterzijde		€ 18.700,00
Plaatsen 1 dakraam	<i>zie optie tekening voor mogelijkheden</i>	€ 1.900,00
Heschuifpui i.p.v. openslaande deur in de achtergevel		€ 3.900,00
Openslaande deuren in achtergevel inclusief zijlicht		€ 2.275,00
Openslaande deuren in de achtergevel (zonder tussenstijl)		€ 2.275,00
Inpandige toegang naar berging		€ 3.175,00
Extra (slaap)kamer op de begane grond		€ 4.500,00
Extra (slaap)kamer en badkamer op de begane grond		€ 19.500,00
Creëren trapkast begane grond		€ 1.495,00
Samenvoegen slaapkamers, 1e verdieping		€ 200,00
Creëren open inloopkast		€ 1.450,00
Maken extra badkamer 1e verdieping		€ 13.800,00
Badkamer vergroten	<i>afhankelijk keuze opties</i>	v.a. € 1.425,00
Maken aparte ruimte, 2e verdieping		v.a. € 3.750,00
Keukeninstallaties alternatieven voorzijde woning		v.a. € 525,00
Kook-/Spoeleiland (positie A,B)	<i>alleen mogelijk bij bnr 37</i>	va. € 350,00
Koudwater buitenkraan naast de voordeur		€ 350,00
Koudwater buitenkraan achtergevel		€ 525,00

### Disclaimer

de te kiezen opties zijn afhankelijk van het bouwnummer en waar mogelijk kopersopties hebben direct invloed op de BENG-norm . Hier wordt geen rekening mee gehouden.  
dit is slechts een deel van de mogelijke opties, de totale optielijst zal via het online kopersportaal Woonon inzichtelijk zijn  
opties en prijzen onder voorbehoud van wijzigingen en/of fouten en/of combinaties  
druk- en/of zetfouten voorbehouden  
versie 08-06-2026